



ООО «Бюро специального
проектирования «Сфера»

Заказчик: ПАО «Дорогобуж»
Производство минеральных удобрений
Цех отгрузки минеральных удобрений

**«Реконструкция площадки для промежуточного складирования
карбоната кальция, инв. № 909143»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Том 2

06352-000-ПЗУ



ООО «Бюро специального
проектирования «Сфера»

Заказчик: ПАО «Дорогобуж»
Производство минеральных удобрений
Цех отгрузки минеральных удобрений

«Реконструкция площадки для промежуточного складирования
карбоната кальция, инв. № 909143»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

Том 2

06352-000-ПЗУ

Генеральный директор

А.В. Пшенин

Главный инженер проекта


М.А. Лосько



Обозначение	Наименование	Примечание
06352-000-ПЗУ-С	Содержание тома 2	Стр. 2
06352-000-СП	Состав проектной документации	Стр. 3-4
06352-000-ПЗУ-ТЧ	Текстовая часть, в том числе:	Стр. 5-15
	Приложение А Ведомость объемов работ	Стр. 14
	Графическая часть	
06352-000-ПЗУ-ГЧ-01	Ситуационный план. М1:20000	Стр. 16
06352-000-ПЗУ-ГЧ-02	Схема планировочной организации земельного участка на начало эксплуатации. План организации рельефа. М 1:1000	Стр. 17
06352-000-ПЗУ-ГЧ-03	Схема планировочной организации земельного участка после рекультивации. М 1:1000	Стр. 18

Согласовано			

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

						06352-000-ПЗУ-С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Содержание тома 2		
Разработал		Завадская			01.04.23			
Проверил		Пшенин			01.04.23			
Н.контр.		Лосько			01.04.23			
Нач.отдела		Завадская			01.04.23	Стадия	Лист	Листов
						П		1
						 ООО «Бюро специального проектирования «Сфера»		

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	06352-000-ПЗ	Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «БСП «Сфера»
2	06352-000-ПЗУ	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	ООО «БСП «Сфера»
-	-	Раздел 3. Архитектурные решения	Не разрабатывается
4	06352-000-КР	Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения	ООО «БСП «Сфера»
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	
-	-	Подраздел 1. Система электроснабжения	Не разрабатывается
5.2	06352-000-ИОС2	Подраздел 2. Система водоснабжения	ООО «БСП «Сфера»
5.3	06352-000-ИОС3	Подраздел 3. Система водоотведения	ООО «БСП «Сфера»
-	-	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	Не разрабатывается
-	-	Подраздел 5. Сети связи	Не разрабатывается
-	-	Подраздел 6. Система газоснабжения	Не разрабатывается
5.7	06352-000-ИОС7	Подраздел 7. Технологические решения	ООО «БСП «Сфера»
6	06352-000-ПОС	Раздел 6. Проект организации строительства	ООО «БСП «Сфера»
-	-	Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	Не разрабатывается
8.1.1	06352-000-ООС1.1	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 1. Книга 1. Текстовая часть. Приложения общие	ООО «НПЦ «Акрон инжиниринг»
8.1.2	06352-000-ООС1.2	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 1. Книга 2. Расчетные и графические материалы	ООО «НПЦ «Акрон инжиниринг»
8.2	06352-000-ООС2	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Часть 2. Текстовая часть	ООО «НПЦ «Акрон инжиниринг»
9	06352-000-ПБ	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	ООО «БСП «Сфера»
-	-	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Не разрабатывается
-	-	Раздел 10_1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Не разрабатывается
-	-	Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства	Не разрабатывается

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

06352-000-СП

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Завадская				01.04.23
Проверил	Пшенин				01.04.23
Н. контр.	Лосько				01.04.23
Нач.отдела	Завадская				01.04.23

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	2


 ООО «Бюро специального проектирования «Сфера»

		Раздел 12. Иная документация	
12.1	06352-000-ИГДИ	Подраздел 1. Инженерно-геодезические изыскания. Технический отчет	ООО «ТехноТерра»
12.2	06352-000-ИГИ	Подраздел 2. Инженерно-геологические изыскания. Технический отчет	ООО «ТехноТерра»
12.3	06352-000-ИГМИ	Подраздел 3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Технический отчет	ООО «ТехноТерра»
12.4	06352-000-ИГФИ	Подраздел 4. Инженерно-геофизические изыскания. Технический отчет	ООО «ТехноТерра»
12.5	06352-000-ИЭИ1	Подраздел 5. Инженерно-экологические изыскания. Технический отчет. Текстовая часть	ООО «ТехноТерра»
12.6	06352-000-ИЭИ2	Подраздел 6. Инженерно-экологические изыскания. Технический отчет. Приложения	ООО «ТехноТерра»
12.7	06352-000-ТБЭ	Подраздел 7. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	ООО «БСП «Сфера»

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			06352-000-СП						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				

Содержание

1. Общие положения 2

2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 4

3. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка 4

4. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка 5

5. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства 7

6. Обоснование решений по инженерной подготовке территории 8

7. Описание организации рельефа вертикальной планировкой 8


8. Описание решений по благоустройству территории 9

9. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений (основного, вспомогательного, подсобного, складского и обслуживающего назначения) объектов капитального строительства 10

10. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства 10

Согласовано			

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

						06352-000-ПЗУ-ТЧ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Текстовая часть		
Разработал		Завадская			01.04.23			
Проверил		Пшенин			01.04.23			
Н. контр.		Лосько			01.04.23			
Нач.отдела		Завадская			01.04.23			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	11
						 ООО «Бюро специального проектирования «Сфера»		

1. Общие положения

Настоящая проектная документация – раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» разработана на основании задания на подготовку проектной документации по объекту «Реконструкция площадки для промежуточного складирования карбоната кальция, инв. № 909143».

Исходными данными для разработки данного раздела являются:

1. Задание на подготовку проектной документации по объекту «Реконструкция площадки для промежуточного складирования карбоната кальция, инв. № 909143» от 2019 и 2023 года;
2. Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий, шифр 06352-000-ИГДИ, выполненный ООО «ТехноТерра» в 2019;
3. Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий, шифр 06352-000-ИГИ, выполненный ООО «ТехноТерра» в 2019;
4. Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий, шифр 06352-000-ИГМИ, выполненный ООО «ТехноТерра» в 2019;
5. Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий, шифр 06352-000-ИЭИ, выполненный ООО «ТехноТерра» в 2023;
6. Ситуационный план с указанием границ проектирования (М1:1000);
7. Проект строительства площадки для промежуточного складирования карбоната кальция, ППП «ВОДПРОЕКТ», 2001 год;
8. Градостроительный план земельного участка № RU67506306-0000000000000702.
9. Проектная документация «Реконструкция площадки для промежуточного складирования карбоната кальция, инв. № 909143» выполненная ООО «БСП «Сфера» в 2019 г., получившая положительное заключение экспертной комиссии государственной экологической экспертизы, утверждённое приказом Межрегионального Управления Росприроднадзора по Московской и Смоленской областям №8-Э от 26.12.19, положительное заключение государственной экспертизы №67-1-1-3-031733-2020 от 15.07.2020;

Заказчик проектной документации: ПАО «Дорогобуж», производство минеральных удобрений, цех отгрузки минеральных удобрений.

Проектная документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
06352-000-ПЗУ-ТЧ					

источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ)), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме».

Площадка для промежуточного складирования карбоната кальция располагается в зоне действия единой СЗЗ ПАО «Дорогобуж». Санитарно-защитная зона ПАО «Дорогобуж» установлена согласно решению Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 06.09.2021 г. №02/17950-2021-31. Границы санитарно-защитной зоны установлены:

- в северном направлении - на расстоянии 264 м от границы промышленной площадки;
- в северо-западном направлении - на расстоянии 696 м от границы промышленной площадки;
- в северо-восточном направлении - на расстоянии 64 - 961 м от границы промышленной площадки;
- в юго-восточном направлении - на расстоянии 1 - 10 м от границы промышленной площадки;
- в восточном направлении - на расстоянии 169 м от границы промышленной площадки;
- в южном направлении - на расстоянии 36 - 225 м от границы промышленной площадки;
- в юго-западном направлении - на расстоянии 752 - 1527 м от границы промышленной площадки;
- в западном направлении - на расстоянии 78 м от границы промышленной площадки.

4. Обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительным и техническим регламентами либо документами об использовании земельного участка

Земельный участок под реконструкцию площадки для промежуточного складирования карбоната кальция согласно градостроительного плана №RU67506306-000000000000702 расположен на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Кроме действующей площадки промежуточного склада карбоната кальция объекты капитального строения отсутствуют. На земельном участке также отсутствуют объекты культурного наследия, сооружения и иные объекты, включенные в государственный реестр.

Требованием Генерального плана и правилами землепользования и застройки Михайловского сельского поселения Дорогобужского района Смоленской области (утвержденные решением Дорогобужской районной Думы от 27.03.2019 №20) установлен максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства - IV.

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

06352-000-ПЗУ-ТЧ

8. Описание решений по благоустройству территории

Благоустройство территории предполагает ряд работ, которые необходимо выполнить для нормальной эксплуатации объекта в дальнейшем.

Проектируемый подъезд к мелоотвалу предусматривается с покрытием из железобетонных плит с устройством щебеночных обочин.

Конструкция подъезда (Тип I) принята:

- железобетонные дорожные плиты ПАГ-14 (ГОСТ 25912-2015) - 0,14 м
- выравнивающий слой пескоцемента (портландцемент М400 в количестве 12%) (ГОСТ 23558-94) - 0,05 м
- щебень М1000 фр. 40-70 уложенный по принципу заклинки (ГОСТ 8267-93) - 0,35 м
- песок среднезернистый Кф<2м/сут (ГОСТ 8736-2014) - 0,50 м

Конструкция обочин принята:

- смесь щебеночно-гравийно-песчаная С1 с содержанием щебня не менее 50% от массы частиц размером более 5мм (ГОСТ 25607-2009) - 0,07 м
- щебень М1000 фр. 40-70 уложенный по принципу заклинки (ГОСТ 8267-93) - 0,35 м
- песок среднезернистый Кф<2м/сут (ГОСТ 8736-2014) - 0,50 м

Для бытового обслуживания рабочих, работающих на мелоотвале-2, используются бытовые помещения и столовая, расположенные на территории предприятия. Кроме того, непосредственно на мелоотвале предусмотрена установка служебно-бытового здания передвижного типа и уборной.

После закрытия мелоотвала-2 будет проводиться его рекультивация.

Рекультивация закрытого мелоотвала-2 – это комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народно-хозяйственной ценности восстанавливаемой территории, а также на недопущение негативного влияния на окружающую среду.

Рекультивация выполняется в два этапа: технический и биологический.

Технический этап рекультивации состоит из:

- выравнивания поверхности гребня мелоотвала-2 до расчетных отметок, с созданием уклона поверхности 0,005 в западном и юго-западном направлениях. Разуклонку поверхности необходимо выполнить, для того чтобы обеспечить свободный сток дождевой воды;
- Песок средний по ГОСТ 8736-2014 - 0,20 м;
- Геомембрана композиционная по СТО 24942540-007-2019 Геоком ГСКМ-5 Тип А;
- Грунт местный, сертифицированный как строительный материал - 0,40 м;
- Растительный грунт - 0,20 м;

По окончании технического этапа участок передается для проведения биологического этапа рекультивации. Биологический этап рекультивации продолжается 4 года и включает следующие работы: подбор ассортимента многолетних трав, подготовку почвы, посев и уход за посевами.

Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	06352-000-ПЗУ-ТЧ	Лист
							9

К биологическому этапу рекультивации относится комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель.

Биологический этап рекультивации предусматривает подготовку верхнего слоя почвы путем рыхления, внесение перлита и посев многолетних трав.

Более подробные сведения по рекультивации приведены в разделе ИОС7.

9. Зонирование территории земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства, обоснование функционального назначения и принципиальной схемы размещения зон, обоснование размещения зданий и сооружений объектов капитального строительства

Данный проект предполагает реконструкция существующего мелоотвала-2 и использование сложившегося зонирования территории предприятия.

10. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства

Земельный участок под реконструкцию площадки для промежуточного складирования карбоната кальция расположен в Дорогобужском районе в 400 м на юг от промышленной площадки ПАО «Дорогобуж». Подъезд к участку осуществляется от территории завода по автодороге с твердым покрытием шириной 8,0м.

Проектируемый подъезд к мелоотвалу предусматривается шириной 8,0 м с покрытием из железобетонных плит с устройством щебеночных обочин шириной 1,5м.

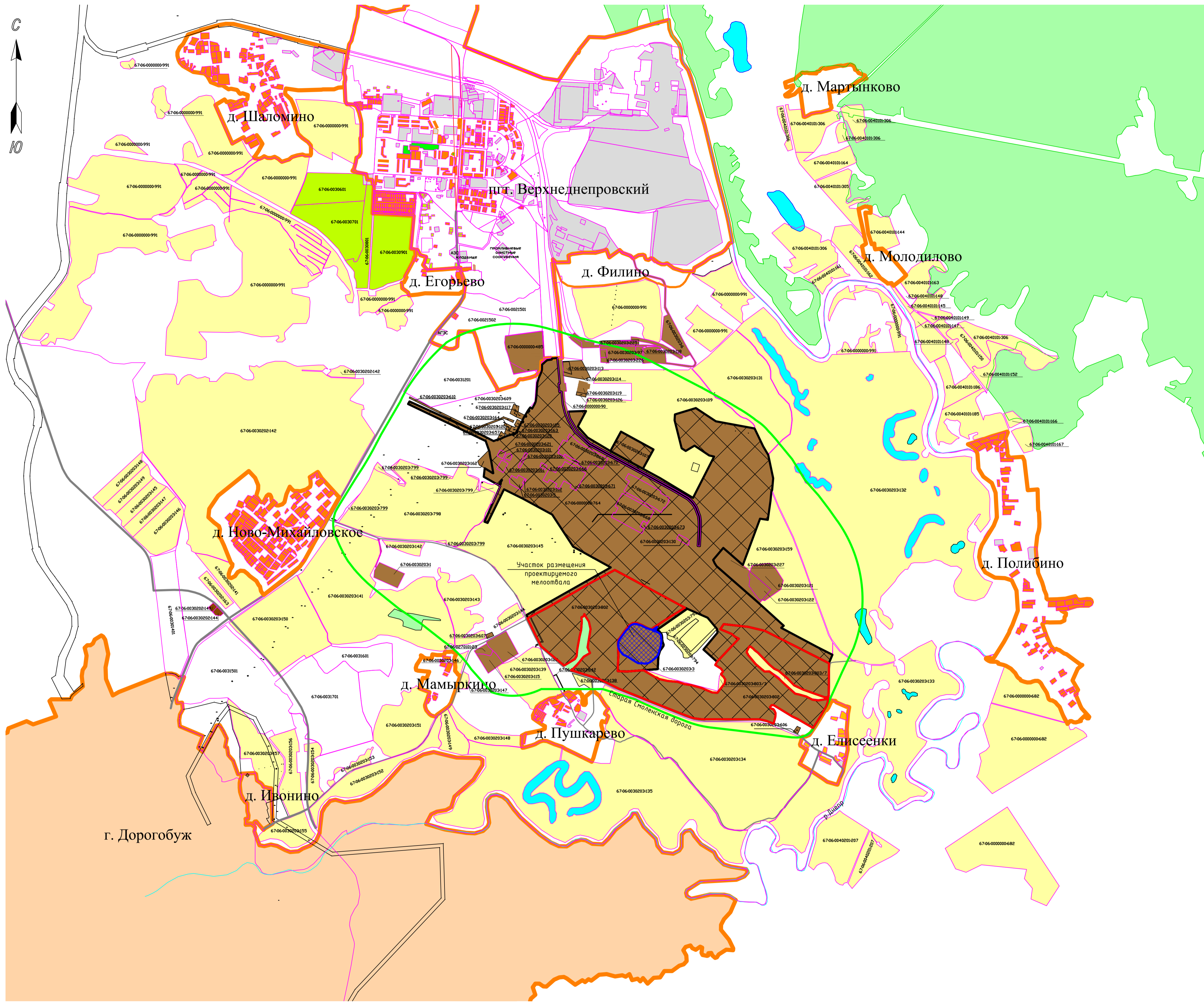
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата	06352-000-ПЗУ-ТЧ

Приложение А Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
	Подготовительные работы			
1	Разборка покрытия из бетонных плит	м2	365	
	Проезд. Тип I			
1	Вытесненный грунт	м3	615	H=1,04
2	Устройство покрытия из железобетонных дорожных плиты ПАГ-14 с омоноличиванием в местах закруглений монолитным бетоном кл. В30 с заполнением швов сборного покрытия песко-цементным раствором и битумно-полимерной мастикой	м2/ шт.	432/ 36	H=0,14 м
3	Устройство выравнивающего слоя	м3	432	H=0,05 м
4	Устройство щебеночного основания	м3	159	H=0,35 м
5	Устройство подстилающего песчаного слоя	м3	238	H=0,50 м
6	Устройство щебеночных обочин шириной 1,5 м:			
	- устройство покрытия из щебеночно-гравийно-песчаной смеси С1	м3	148	H=0,07 м
	- устройство щебеночного основания	м3	52	H=0,35 м
	- устройство подстилающего песчаного слоя	м3	74	H=0,50 м

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №							Лист
			06352-000-ПЗУ-ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата				



Условные обозначения

- Кадастровая граница земельного участка 67:06:003.0203:802
- Граница санитарно-защитной зоны предприятия ПАО "Дорогобуж"
- Границы населенных пунктов
- Земли населенных пунктов, для индивидуальной жилой застройки, для многоквартирной застройки, для ведения личного подсобного хозяйства
- Земли населенных пунктов, для размещения производственных помещений, АЗС, складских помещений, гаражного строительства, магазинов и т.д.
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения гражданами садоводства и огородничества
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, ПАО Дорогобуж
- Земли сельскохозяйственного назначения, по которым начата процедура перевода в категорию земель - специальная деятельность

Соединено
 Инв. № подл. Подпись и дата
 Возм. инв. №

					06352-000-ПЗУ-ГЧ-01				
					ПАО «Дорогобуж» Производство минеральных удобрений Цех открытки минеральных удобрений				
Изм.	Желуч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Реконструкция площадки для промежуточного кладирования карбоната кальция, инв. №909143	Статус	Лист	Листов
Разраб.	Фролова				01.03.23		п	1	
Проверил	Лыско				01.03.23				
Н.контр.	Лыско				01.03.23	Ситуационный план М 1:20000		ООО «Бюро специального проектирования «Сфера»	
Нач.опт.дел	Забавская				01.03.23				

Экспликация зданий и сооружений

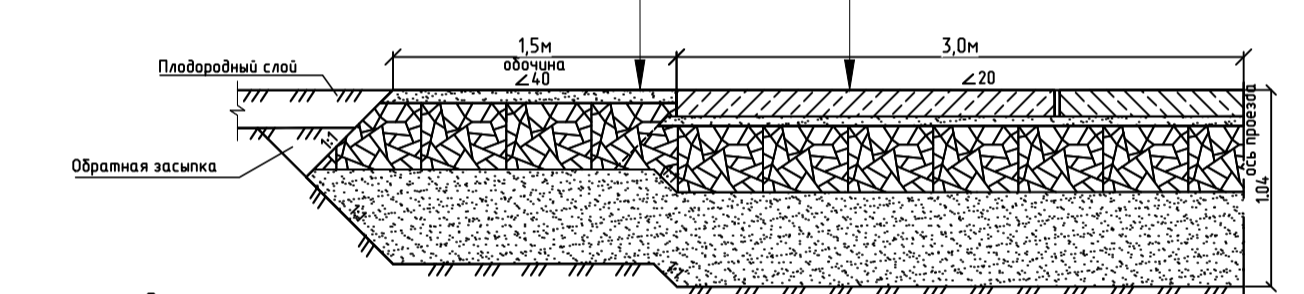
№ на плане	Наименование	Примечание
1	Площадка для промежуточного складирования карбоната кальция	реконструируемая
2	Ограждающая дамба	проектируемая
3	Служебно-бытовое здание	существующее
4	Туалет	существующий

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь территории в границах земельного участка с кадастровым номером 67:06:0030203:3	м ²	172500	
2	Площадь территории в границах проектирования	м ²	115322	
3	Площадь территории складирования	м ²	81952	по краю внутреннего откоса дамбы
4	Площадь дамбы обвалования	м ²	18900	
5	Площадь покрытий, в т.ч.:	м ²	2750	
	- проезд	м ²	432	
	- обочины	м ²	14,8	
	- грунтовое покрытие свободных участков	м ²	2170	
6	Площадь существующего откоса	м ²	11720	

Конструкция дорожной одежды
Типовой поперечный профиль
М 1:250

Слой	Состав	Толщина (м)
1	Железобетонные дорожные плиты ПАГ-14 (ГОСТ 25912-2015)	- 0,14 м
2	Выравнивающий слой пескоцемента (портландцемент М400 в количестве 12%) (ГОСТ 23558-94)	- 0,05 м
3	Щебень М1000 фр. 40-70 уложившийся по принципу заклинки (ГОСТ 8267-93)	- 0,35 м
4	Щебень М1000 фр. 40-70 уложившийся по принципу заклинки (ГОСТ 8267-93)	- 0,35 м
5	Песок среднезернистый КФ-2м/сум (ГОСТ 8736-2014)	- 0,50 м
6	Уплотненный грунт	- 0,50 м



Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	X	Y
1	478270.05	1307519.10
2	478175.14	1307366.41
3	478073.65	1307209.19
4	478270.05	1307229.12
5	478045.35	1307222.73
6	478064.07	1307196.55
7	478070.22	1307170.80
8	478105.46	1307101.64
9	478125.99	1307051.90
10	478121.66	1307016.75
11	478099.58	1306981.96
12	478034.91	1306932.98
13	477952.41	1306875.84
14	477906.41	1306877.99
15	477811.26	1306880.44
16	477661.36	1306874.59
17	477657.25	1306962.95
18	477680.71	1307258.57
19	477804.87	1307264.59
20	477857.02	1307280.38
21	477901.73	1307313.18
22	477915.89	1307314.98
23	477944.08	1307304.55
24	477964.38	1307301.54
25	477992.73	1307300.14
26	478015.12	1307296.12
27	478040.35	1307276.23
28	478058.88	1307254.47
29	478259.63	1307541.60

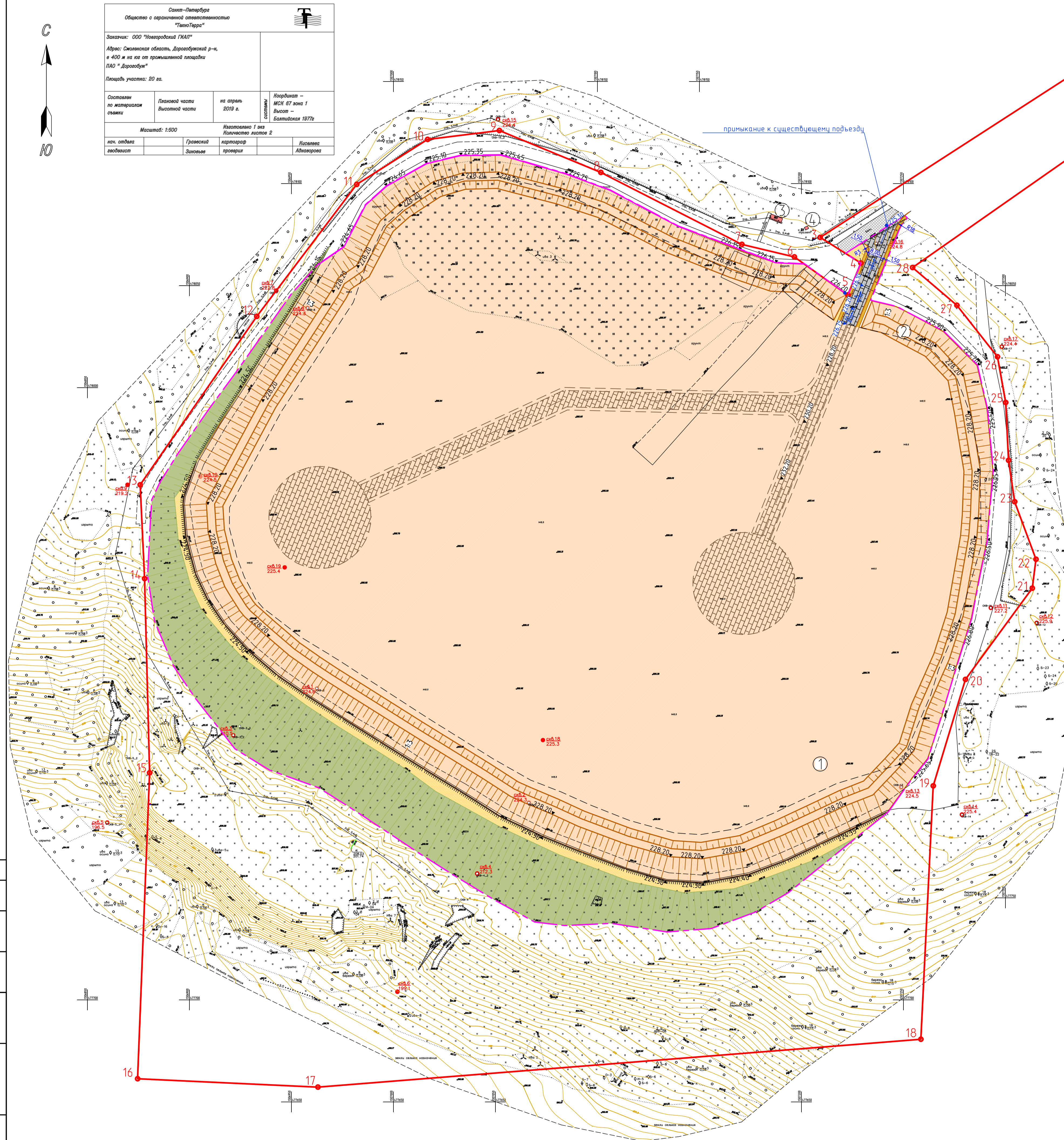
Условные обозначения

- Здания существующие
- Площадка для промежуточного складирования
- Ограждающая дамба
- Проезд с покрытием из железобетонных плит проектируемый
- Проезд существующий
- Временные автомобильные проезды
- Откос существующий
- Грунтовое покрытие
- Граница проектирования
- Граница земельного участка

06352-000-ПЗУ-ГЧ-02

ООО «Боро специализированного проектирования «Сфера»

Изм.	Жел.ч.	Лист	М	Док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.	Фролова					11.03.23	Реконструкция площадки для промежуточного складирования карбоната кальция, инв. №909143	п	1
Проверил	Лосько					11.03.23	Схема планировочной организации земельного участка на начало эксплуатации. План организации рельефа. М 1:1000		
Нач.проект.	Лосько					11.03.23			
Нач.дислокации	Заводская					11.03.23			



Санкт-Петербург
Общество с ограниченной ответственностью
"ТехноТерра"

Заказчик: ООО "Новороссийский ГИМП"

Адрес: Симанская область, Дорожбинский р-н, в 400 м на юг от промышленной площадки ПАО "Дорожбинск"

Площадь участка: 20 га.

Составили по материалам съемки: [Имя], [Имя]

Плановая часть: [Имя]

Высотная часть: [Имя]

на апрель 2019 г.

Координат - МСК 87 зона 1 Высок. Балтийская 1977г

Масштаб: 1:500

Исполнено 1 шаг Качество листов 2

Имя: [Имя]

Лосько

Создано в AutoCAD 2019

Имя: [Имя]

Получил и дата: [Имя], [Дата]

Взам. инв. №: [Имя]

Имя: [Имя]

Экспликация зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Площадка для промежуточного складирования карбоната кальция	реконструируемая
3	Служебно-бытовое здание	существующее
4	Туалет	существующий



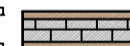




Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь территории в границах земельного участка с кадастровым номером 67:06:0030203:3	м ²	172500	
2	Площадь территории в границах проектирования	м ²	115322	
3	Площадь рекультивации	м ²	114722	
4	Площадь покрытий, в т.ч.:	м ²	600	
	- проезд	м ²	432	
	- обочины	м ²	148	
	- грунтовое покрытие свободных участков	м ²	20	

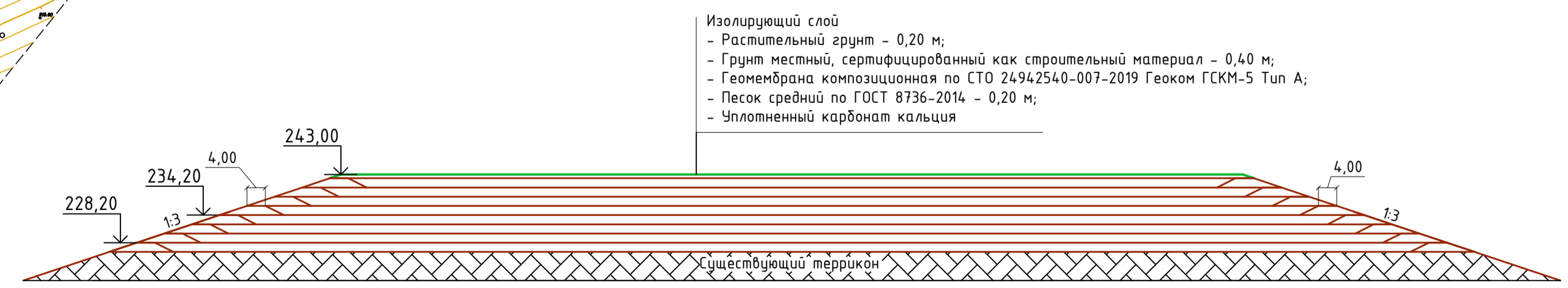
Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка

Номер точки	X	Y
1	478270.05	1307519.10
2	478175.14	1307366.41
3	478073.65	1307209.19
4	478270.05	1307229.12
5	478045.35	1307222.73
6	478064.07	1307196.55
7	478070.22	1307170.80
8	478105.46	1307101.64
9	478125.99	1307051.90
10	478121.66	1307016.75
11	478099.58	1306981.96
12	478034.91	1306932.98
13	477952.41	1306875.84
14	477906.41	1306877.99
15	477811.26	1306880.44
16	477661.36	1306874.59
17	477657.25	1306962.95
18	477680.71	1307258.57
19	477804.87	1307264.59
20	477857.02	1307280.38
21	477901.73	1307313.18
22	477915.89	1307314.98
23	477944.08	1307304.55
24	477964.38	1307301.54
25	477992.73	1307300.14
26	478015.12	1307296.12
27	478040.35	1307276.23
28	478058.88	1307254.47
29	478259.63	1307541.60

Условные обозначения

-  Здания существующие
-  Рекультивированная площадка для промежуточного складирования
-  Проезд с покрытием из железобетонных плит проектируемый
-  Проезд существующий
-  Грунтовое покрытие
-  Граница проектирования
-  Граница земельного участка

Разрез террикона Масштаб 1:1000



Изолирующий слой
 - Растительный грунт - 0,20 м;
 - Грунт местный, сертифицированный как строительный материал - 0,40 м;
 - Геомембрана композиционная по СТО 24942540-007-2019 Геокон GSKM-5 Тип А;
 - Песок средний по ГОСТ 8736-2014 - 0,20 м;
 - Уплотненный карбонат кальция

06352-000-ПЗУ-ГЧ-03				
ООО «Боро специального проектирования «Сфера» Производство минеральных удобрений Цех открытки минеральных удобрений				
Изм.	Желч	Лист	М Док	Подпись
Разраб.	Фралева		01.03.23	
Проверил	Ласко		01.03.23	
Н.контр.	Ласко		01.03.23	
Нач. отдела	Заводская		01.03.23	
Схема планировочной организации земельного участка после рекультивации. М 1:1000			Стандия	Лист
			п	1

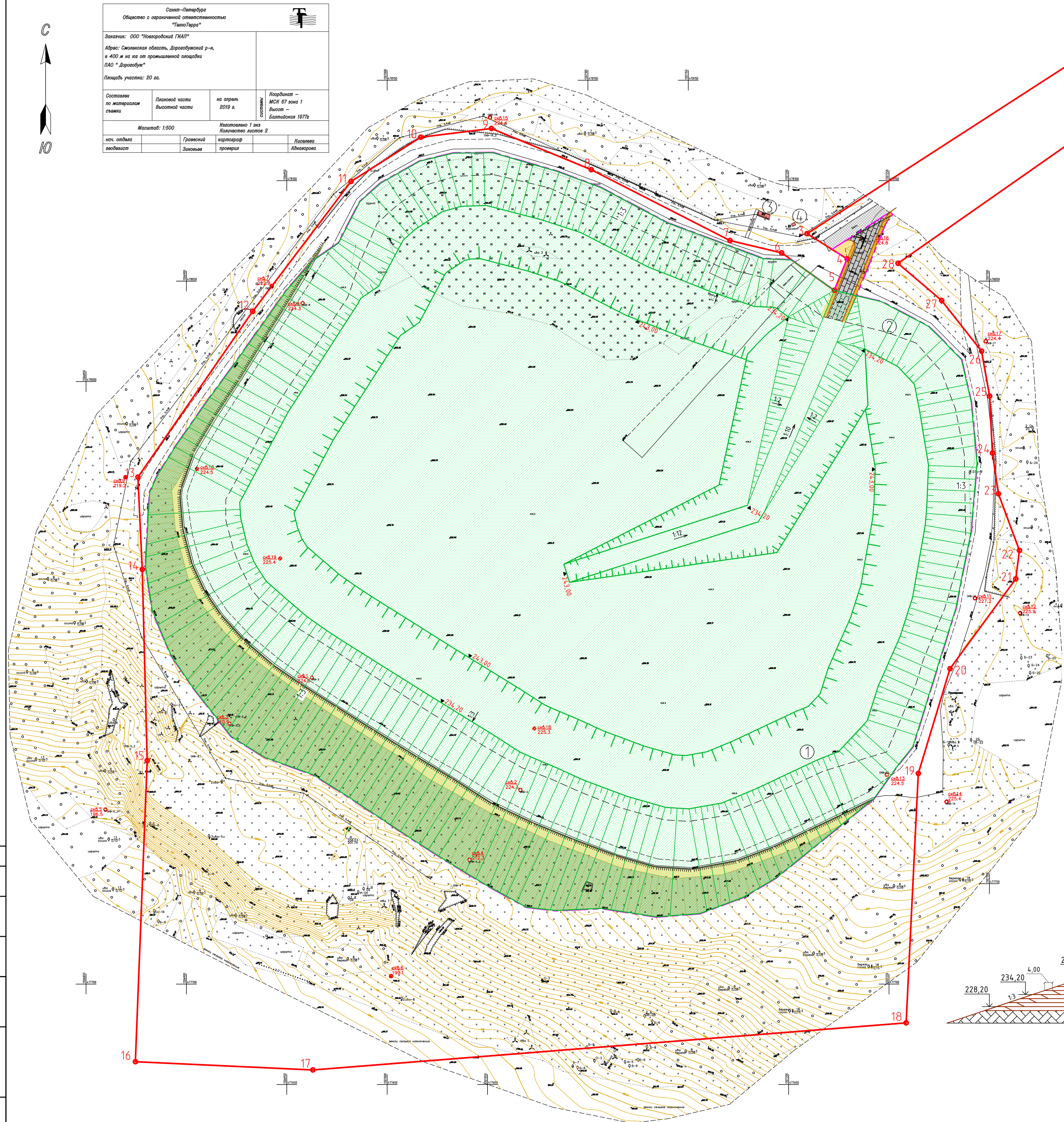
Санкт-Петербург
 Общество с ограниченной ответственностью
 "ТехноТерра"

Заказчик: ООО "Новгородский ГМАП"
 Адрес: Смоленская область, Дорогобужский р-н, в 400 м на юг от промышленной площадки ПАО "Дорогобуж"
 Площадь участка: 20 га.

Составлен по материалам выноса на архив 2019 г. Координат - МСК 87 зона 1 Высок - Балтийская 1977г

Масштаб: 1:500 Назованно 1 из 2 Качество листов 2

Исполнитель: Лисавина А.А.



Создано в AutoCAD 2019
 Лист № 01 из 01
 Дата: 01.03.23
 Формат: А1